

# 《山东省建设工程概算费用编制规定》

(2022年4月调整)

## 第四章 概算费用计算程序

### 二、建筑安装工程费用计算程序

(二) 建筑安装工程费用相关费率。

表7.1 建筑工程费用相关费率

费用名称		计算基础	费率(%)		
			建筑	装饰	
总价 措施费	1. 夜间施工增加费	省价人工费	2.55	3.64	
	2. 二次搬运费		2.18	3.28	
	3. 冬雨季施工增加费		2.91	4.10	
	4. 已完工程及设备保护费	省价人、材、机	0.15	0.15	
企业管理费		省价人工费	43.4	66.2	
利润			35.8	36.7	
规费	安全文明施工费		4.47	4.15	
	社会保险费		1.52		
	建设项目工伤保险		0.105		
	优质优价费	国家级	规费前造价	1.76	
		省级		1.16	
市级		0.93			
住房公积金		按工程所在地设区市相关规定计算			
税金	增值税	税前造价		9	

注：表中安全文明施工费费率不包括安全生产责任保险费率。安全生产责任保险费用在概算编制时可按0.15%计列。

表7.2 安装工程费用相关费率

费用名称		计算基础	费率(%)	
			民用安装	工业安装
总价 措施费	1. 夜间施工增加费	省价人工费	2.50	3.10
	2. 二次搬运费		2.10	2.70
	3. 冬雨季施工增加费		2.80	3.90
	4. 已完工程及设备保护费		1.20	1.70
企业管理费		省价人工费	55	51
利润			32	32
规费	安全文明施工费		4.98	4.38
	社会保险费		1.52	
	建设项目工伤保险		0.105	
	优质优价费	国家级	1.76	
		省级	1.16	
		市级	0.93	
住房公积金		按工程所在地设区市相关规定计算		
税金	增值税	税前造价	9	

注：表中安全文明施工费费率不包括安全生产责任保险费率。安全生产责任保险费用在概算编制时可按0.15%计列。

表8 建筑、装饰、安装工程总价措施费中的人工费含量

单位：%

费用名称 专业名称	夜间施工增加费	二次搬运费	冬雨季施工增加费	已完工程及 设备保护费
建筑工程、装饰工程	25			10
安装工程	50	40	40	25

表9 市政工程费用相关费率

费用名称		计算基础	费率 (%)									
			道路工程	桥涵工程	隧道工程	排水工程	给水工程	燃气工程	供热工程	水处理工程	垃圾处理工程	路灯工程
总价措施费	1. 夜间施工增加费	省价人工费+机械费	0.67	0.40	0.33	0.45	1.28	1.00	1.01	0.44	0.75	0.53
	2. 二次搬运费		1.16	1.57	1.35	1.30	1.69	1.30	1.34	0.77	1.24	0.75
	3. 冬雨季施工增加费		0.42	0.40	0.34	0.46	1.28	1.05	1.02	0.45	0.77	0.74
	4. 已完工程及设备保护费		0.64	0.66	0.67	0.52	0.67	0.67	0.54	0.77	0.54	0.68
	5. 工程定位复测费		0.13	0.08	0.08	0.10	0.28	0.68	0.53	0.10	0.18	0.10
	6. 地下管线交叉处理费		0.31	0.40	0.22	0.78	1.02	0.88	0.81	0.25	0.75	0.46
企业管理费			20.3	19.7	15.4	19.7	39.1	27.3	28.9	18.8	39.6	30.2
利润			11.4	12.9	10.5	10.9	24.7	22.6	20.9	9.2	15.1	12.6
规费	安全文明施工费		5.72			4.82			5.72		5.16	
	社会保险费		1.52									
	建设项目工伤保险		0.105									
	优质优价费	国家级	1.76									
		省级	1.16									
		市级	0.93									
住房公积金		按工程所在地设区市相关规定计算										
税金	增值税	税前造价	9									

注：1. 市政工程总价措施费中的人机费含量均为45%。

2. 表中安全文明施工费费率不包括安全生产责任保险费率。安全生产责任保险费用在概算编制时可按0.15%计列。

表10 疫情防控措施费费率

单位：%

专业名称	疫情防控措施费费率
建筑工程、装饰工程、安装工程、市政工程	3.98

注：1. 疫情防控措施费不区分专业类别，以分部分项工程费中的省价人工费为计费基数乘以相应费率计算。

2. 该费用仅计取税金。